



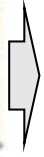
Zagrebačka banka

UniCredit Group

Sajam HoReCa Adria

Opatija, 10-12.11.2016.

Financiranje privatnih iznajmljivača



apartmani i kuće za odmor

By Wyndham Vacation Rentals



Skrojili smo
odličnu ponudu!

Turistički krediti

Partnerski turistički krediti
– Novasol AS Danska

Kredit za opremanje
smještajnih objekata

Turistički krediti

Gosti su sve
zahtjevniji.



KREDITI ZA
TURISTIČKE
DJELATNOSTI



Prepoznat
će vaše
ulaganje.

Želite započeti ili proširiti turističku djelatnost?
Pripremite se na novu turističku sezonu:
postanite partner Novasol agencije i ostvarite
pravo na povoljnije uvjete kredita za razvoj
turističke djelatnosti.
Saznajte više na www.zaba.hr ili 0800 00 24.

Svakı dan je novi izazov.
Izaberite partnera kojem vjerujete.

Dobro došli
Zagrebačka banka
UniCredit Group

Financiramo ulaganja u:

- pripremu turističke sezone kupnju/izgradju novih ili uređenje i opremanje postojećih turističkih kapaciteta
- promjenu kategorizacije
- uvođenje dodatnih sadržaja i usluga

- **u kunama**

do 100.000 HRK

fiksna kamatna stopa (6,95%, EKS 7,65%)

rok otplate do 3 g

isplata na tekući račun

- **uz valutnu klauzulu u EUR**

do 250.000,00 EUR

promjenjiva kamatna stopa (od 5,37% EKS 5,58%)

Rok otplate do 15 g.

Isplata do 40% na tekući račun; 60% prema računima

Partnerski turistički krediti - Novasol AS Danska

- Novasol je jedna od vodećih agencija u Hrvatskoj, posluje u preko 30 zemalja sa sjedištem u Danskoj
- Preko 6.000 ugovorenih iznajmljivača u Hrvatskoj



POGODNOSTI

- isplata bonusa/sufinanciranje kamatne stope (investiranje u podizanje kvalitete smještaja / kategorizacije)
- konzultantska uloga prema privatnim iznajmljivačima
- Plaćanje unaprijed za rezervirane smještajne kapacitete
- Preuzimanje rizika naplate od gostiju



- Za fizičke osobe iznajmljivače koji imaju ugovor o iznajmljivanju s agencijom Novasol

Namjena	<ul style="list-style-type: none"> • izgradnja bazena, adaptacija, uređenje i opremanje smještajnih objekata
Vrsta i iznos kredita	<ul style="list-style-type: none"> • krediti uz valutnu klauzulu u EUR, do 50.000 EUR
Kamatna stopa	<ul style="list-style-type: none"> • 6,95%, fiksna kamatna stopa (EKS 7,62%); naknada 1% max 2.500 kn
Rok otplate	<ul style="list-style-type: none"> • do 5 godina
Otplata kredita	<ul style="list-style-type: none"> • mjesečni anuiteti / rate • otplata uz godišnje dospjeće rate

Kreditni za razvoj turističke djelatnosti

Najbolje da učinite nešto
mudro za svoj posao.

Dobro došli
Zagrebačka banka
UniCredit Group

- Za obrtnike, slobodna zanimanja i trgovačka društva
- Uvjeti financiranja:

Kratkoročni kredit

- priprema turističke sezone
- ostala ulaganja u turizmu

Otplata do 1 god

Dugoročni kredit

- Kupnja, izgradnja, uređenje, adaptacija, opremanje turističkih kapaciteta apartmani, sobe, kampovi, bazeni, ugostiteljski objekti
- Kupnja plovila, opreme i sl. za iznajmljivanje
- Refinanciranje postojećih kredita, refundacija vlastitih ulaganja

Otplata do 15 god, poček do 1 god

Način otplate:

- sukcesivno u ratama (mjesečno, tromjesečno, polugodišnje) ili odjednom (samo kratkoročni)
- način otplate se prilagođuje prirodi posla, kako bi otplata bila u vrijeme kada su sezonski priljevi najveći

⇒ Individualni pristup/Financiranje po mjeri

⇒ Ukoliko je za ulaganje potreban investicijski elaborat, moguće ga je izraditi u suradnji s Bankom, bez naknade



Prihvatanje kartica za privatne iznajmljivače i poslovne subjekte



Prihvat kartica

- Jednostavno i brzo ugovaranje usluge –
- Povećanje sigurnosti naplate smještaja – naplata unaprijed ili naplata depozita
- Jednostavna naplata putem dva kanala prihvata kartica:
 - POS kanal
 - E-commerce usluga



POS kanal

- Prihvat Maestro, MC i Visa kartica svih izdavatelja
- Fiksni POS-a
- Obvezno otvaranje kunskog transakcijskog računa u ZABA-i
- Mogućnost ručnog unosa (za provjeru validnosti kartice ili naplatu depozita s brojem kartice)
- Naknada za transakcije – 2,5%
- Rok plaćanja - samo 3 dana
- Moguće ugovaranje usluge naplate u valuti korisnika kartice – DCC -12 različitih valuta = preko 99% stranih gostiju u RH
- Naknada za prihvat transakcije provedene s DCC uslugom – 1,70%

Prihvat kartica

e-commerce usluga - plaćanje karticama putem Interneta

- Sigurno plaćanje karticama uz svjetske standarde – Verified by Visa i MasterCard SecureCode
- Prihvat Maestro, MC i Visa kartica svih izdavatelja
- Naplata depozita uz maksimalnu sigurnost za korisnika kartice
- Slanje mail obavijesti:
 - korisniku kartice prilikom uspješne rezervacije smještaja ili naplate depozita
 - iznajmljivaču prilikom uspješne rezervacije smještaja ili naplate depozita
- Jednostavno pokretanje Internet naplate u roku 2-3 dana putem sustava partnera Zagrebačke banke – tvrtke Web studio godišnja naknada za korištenje sustava u iznosu od 238 kn + PDV
- Rok plaćanja - samo 3 dana
- Naknada za transakcije – 3%
- Kontakt za prihvat kartica putem E-commerce usluge: ecommerce-prodaja@unicreditgroup.zaba.hr



ZAHVALJUJEMO NA PAŽNJI!!
